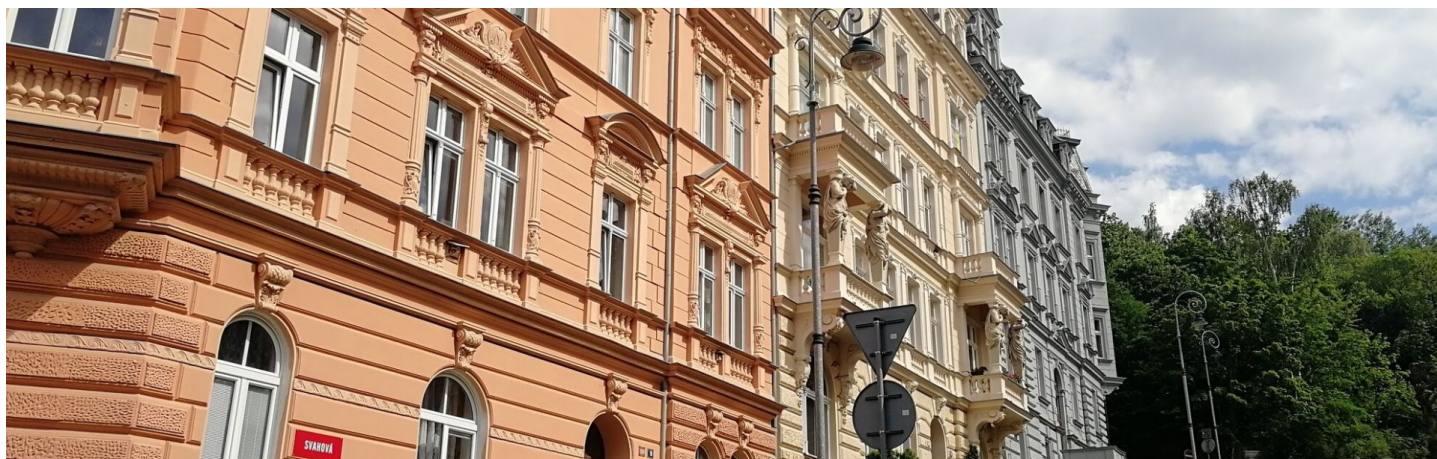


Byt 1+1, 35 m2, Svahová ul., Karlovy Vary

Cena: 1 390 000 Kč



Popis nemovitosti

Prodej bytu 1+1, Svahová ul., Karlovy Vary

Nabízíme k prodeji byt 1+1 o rozloze 35m2, nacházející se ve 3. patře udržovaného a klidného domu. Byt je před rekonstrukcí, což poskytuje novému majiteli možnost jej upravit dle svých představ a potřeb. Obývací místnost má rozlohu 5,5x3,5m, kuchyň 4,5x3m na výšku 3m, pokoje jsou průchozí. V obývacím pokoji je vestavěná koupelna vč.WC 1,5x2,0m. K bytu náleží sklep 2m2.

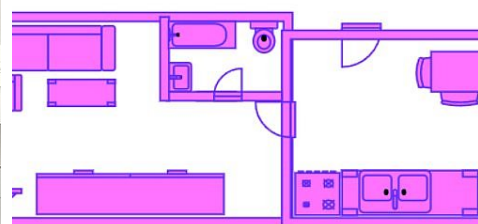
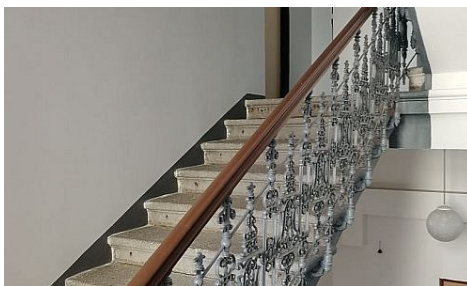
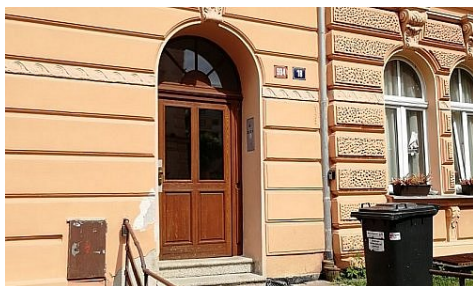
Cena bytu je stanovena tzv. k jednání.

Byt je i vhodný jako investiční, např. na rekreační pronájem přes Airbnb, dlouhodobý pronájem k bydlení a pod.

Hypotéka na 25 let, 5,5%, při LTV 80% z 1 100 000 měsíčně 6 900Kč.

Důležitou informací je, že byt je bez dluhů, což znamená, že nový majitel nemusí řešit žádné finanční závazky spojené s nemovitostí.

Další informace: <https://monikapekna.cz/byt-1-1-karlovy-vary-centrum-35m2>



Maklér



Monika Pěkná

E-mail

monikapekna@monikapekna.cz

Telefon

777239003

Adresa

T.G.Masaryka 1149/49, Karlovy Vary

Web

www.monikapekna.cz

